

TwinOps, la nouvelle offre de services digitaux dédiée au bâtiment

VINCI Facilities, la marque dédiée au *facility management* du groupe VINCI Energies, franchit une nouvelle étape dans la transformation numérique du secteur tertiaire en lançant TwinOps, qui modélise en 3D le jumeau digital connecté du bâtiment. Ce jumeau digital connecté à l'ensemble des données récoltées permet la création d'un écosystème performant pour la gestion de l'exploitation du bâtiment et de smart services pour les occupants.

Avec un accompagnement clients sur-mesure à 3 niveaux, l'offre TwinOps inclut :

- La création du jumeau numérique du bâtiment et sa mise à jour ;
- La formation technique à l'exploitation du bâtiment dispensée aux *property managers*, gestionnaires fonciers et exploitants ;
- La mise à disposition d'un portail de Smart Services pour les occupants (géolocalisation, réservation de salles ...), incluant le pilotage dynamique de ces services au sein du bâtiment.

Cette offre clé en main repose sur une plateforme dédiée, construite et développée par VINCI Facilities. Celle-ci répond aux besoins des clients à chaque étape de l'exploitation :

- **Modélisation BIM** du bâtiment
- **Données techniques** du bâtiment
- **Gestion de l'actif**
- **Données en temps réel** (GTB, GTC, IoT)
- **Gestion contractuelle** et **financière** (ERP)

Le BIM (Building Information Modeling) et la data au service du bâtiment intelligent

Le bâtiment délivre une multitude de données. L'un des principaux enjeux du Smart Building est la récupération des données et leur interopérabilité dans les différents systèmes (équipements, capteurs, applications). Grâce à une méthode unique de structuration de la donnée fondée sur le savoir-faire technique de VINCI Facilities, la data récoltée vient

alimenter un référentiel BIM exclusif au bâtiment. Cette méthode permet d'extraire et de traduire de façon homogène la donnée issue du bâtiment puis de la partager avec l'ensemble des systèmes par l'intermédiaire d'un BOS (Building Operating System). Le bénéfice majeur de la solution : tirer un maximum de valeur ajoutée de chaque information du bâtiment.

La maquette BIM connectée est disponible depuis la plateforme et devient un avatar partagé et enrichi. Elle rend possible la maîtrise de la donnée récoltée pour améliorer la performance technique, environnementale et servicielle du bâtiment.

« TwinOps concrétise l'engagement du groupe pour une performance globale et plus durable des bâtiments. L'offre, fruit d'un travail de recherche & développement, est un véritable agrégateur intelligent de la donnée » affirme **Philippe Conus, directeur de la marque VINCI Facilities.**

La modélisation 3D, l'arrivée des objets connectés et d'équipements de plus en plus intelligents accélèrent la transformation digitale des bâtiments. *« Cette nouvelle offre de services digitaux devient un outil de consultation, de pilotage et d'aide à la décision. TwinOps, c'est la technologie au service de la création de valeur dans l'exploitation des bâtiments »* souligne **Mathieu Rigaud, Responsable de l'offre TwinOps au sein de VINCI Facilities.**

À propos de VINCI Energies

Connexion, performance, efficacité énergétique, datas : dans un monde en évolution permanente, VINCI Energies accélère le déploiement des nouvelles technologies pour concrétiser deux mutations majeures : la transformation numérique et la transition énergétique. Ancrées dans les territoires, agiles et innovantes, les entreprises de VINCI Energies rendent les infrastructures d'énergie, de transport et de communication, les usines, les bâtiments et les systèmes d'information chaque jour plus fiables, plus sûrs, plus efficaces.

2018 : 12,6 milliards d'euros (chiffre d'affaires) // 77 500 collaborateurs // 1800 entreprises // 53 pays www.vinci-energies.com

A propos de VINCI Facilities

VINCI Facilities est la marque dédiée au Facility Management de VINCI Energies. Grâce à l'étendue de ses expertises, VINCI Facilities accompagne la performance du bâtiment dans la durée, avec une offre de Facility Management sur-mesure. Ses solutions conjuguent maintenance technique, exploitation et services, en prenant soin des bâtiments, de leurs occupants et de l'environnement. Acteur du bien-être des occupants, VINCI Facilities met à leur disposition ses innovations et son expérience du service en créant, exploitant et animant des espaces permettant à chacun de révéler tout son potentiel. www.vinci-facilities.com

Contacts :

VINCI Energies

Sabrina Thibault - +33 (0)1 30 86 70 66 - sabrina.thibault@vinci-energies.com

VINCI Facilities

Kamissa Sacko - +33 (0)1 83 75 68 94 - kamissa.sacko@vinci-facilities.com